



## Rozas de Madrid (Las) - Chalet



|          |                   |                           |  |              |                |                    |
|----------|-------------------|---------------------------|--|--------------|----------------|--------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b>          | <b>685</b>                | <b>2600</b>                                  | <b>Гараж</b> | <b>Бассейн</b> | <b>3 200 000 €</b> |
| спальни  | В ванных комнатах | Площадь (м <sup>2</sup> ) | Площадь земельного участка (м <sup>2</sup> ) |              |                | (EUR €)            |

### Эксклюзивная роскошная вилла в урбанизации El Golf de Las Rozas в Мадриде

Расположенная в одном из самых эксклюзивных районов Мадрида, эта потрясающая роскошная недвижимость величественно возвышается в престижном районе Лас-Росас Гольф. С 685 квадратными метрами жилой площади, распределенной на 4 этажах, и первоклассной отделкой, эта вилла представляет собой оазис элегантности и комфорта.

Как только вы войдете в отель, вас встретит огромный вестибюль. На этаже 0 вы найдете полностью оборудованную ванную комнату, просторную гостиную с камином с выходом на террасу и в сад, полностью оборудованную кухню с островом и кладовой, прачечную, соединенную воздуховодами со всеми этажами дома и второй выход на террасу и в сад из кухни.


**Alejandro Fernandez**

661900170

avalonstudioad1@gmail.com

**T +34 661 900 170 · T +34 648 018 459 · E info@avalonstudio.es**
**Calle de los Olivos 5, Alpedrete, Madrid**
<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



GVAM1

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



Система подогрева полов и кондиционер обеспечивают уютную атмосферу круглый год.

Каждая спальня спроектирована так, чтобы обеспечить максимальный комфорт и уединение, со встроенными шкафами, полностью оборудованными ванными комнатами и джакузи. Пентхаус имеет спальню с ванной комнатой, гардеробную и выход на частную террасу с видом на пляж.

Кроме того, в доме есть такие удобства, как система домашней автоматизации, гидротерапевтическая ванна, автоматическая система полива, цистерна для воды, лифт, сигнализация и многое другое.

В подвале вы найдете гостиную, большой гараж для нескольких автомобилей и машинное отделение.

Эта уникальная недвижимость сочетает в себе роскошь, комфорт и привилегированное расположение всего в 20 минутах езды от Монклоа.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр!



**Alejandro Fernandez**

661900170

avalonstudioad1@gmail.com

**T +34 661 900 170 · T +34 648 018 459 · E info@avalonstudio.es**

**Calle de los Olivos 5, Alpedrete, Madrid**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



GVAM1

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



## Особенности недвижимости

- отопление
- Шкафы
- камин
- Оборудованная кухня
- Безопасного
- близость: пляж, ресторан
- гараж
- Полом: 4
- Прачечная
- Погреб
- Коллекции
- Свойство первой линии
- Охранная сигнализация
- Двойное остекление
- Электрические ворота гаража
- Кладовая
- Муниципальные канализации
- чердак
- Парковка
- Барбекю, Новый
- Бронированная дверь
- Солнечная ориентации: север, юг, восток, запад
- балкон
- кондиционер
- пол с подогревом
- Центральное стремление
- Шкаф, Новый
- бассейн
- Терраса
- год постройки: 2008
- частный кондоминиум
- С парковкой
- Подвале
- вид: Вид на море, Вид на пляж, Вид на бассейн, Вид на сад
- Видеодомофон
- лифт
- Электрические жалюзи
- Автоматический полив
- Цистерна
- Короткая прогулка от пляжа
- Тихое расположение
- Горячая труба
- Автоматизации
- Панорамные виды
- ?????????????? ????



Alejandro Fernandez

661900170

avalonstudioad1@gmail.com

T +34 661 900 170 · T +34 648 018 459 · E info@avalonstudio.es

Calle de los Olivos 5, Alpedrete, Madrid

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)