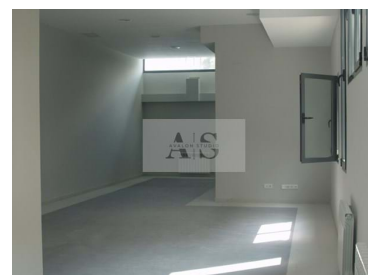




Pozuelo de Alarcón - Chalet



 5	 5	 475	 260		1 690 000 €
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m²)	Площадь земельного участка (m²)	Бассейн	(EUR €)

Светлая, просторная и практичная роскошная вилла в Посуэло-де-Аларкон, Мадрид

Двухквартирная вилла с современным дизайном расположена в привилегированном месте между Посуэло-де-Аларкон и Аравака. Эта недвижимость площадью 475 м² и участком 265 м² выделяется своей функциональностью, яркостью и роскошной отделкой.

Ключевые особенности:

Отдельный бассейн 10 погонных метров.

Лифт вместимостью четыре человека.

Продвинутое кондиционирование воздуха: промышленное кондиционирование воздуха с



PZDA1

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



воздуховодами, крышными чиллерами и зонированными фанкойлами.

Пространства открытой планировки с большими окнами, которые обеспечивают обильное естественное освещение.

Безопасное стекло Stadip с тепло- и акустической защитой.

Отопление зонировано по этажам.

Высококачественная отделка:

Влажные помещения с покрытием из материалов Porcelanosa.

Крупноформатный пол из натурального дерева.

Двери и шкафы покрыты белым лаком.

Распределение:

Основной этаж: холл с лифтом, оборудованная кухня с островом и кладовой, гостиная, выходящая на южную сторону, с выходом в сад и на террасу/веранду. Открытое пространство со встроенным барбекю идеально подходит для проведения встреч.

Второй этаж: три спальни, кабинет и две ванные комнаты. Главная спальня включает в себя отдельную ванную комнату, гардеробную и панорамные окна.

Мансарда: открытое пространство высотой 5 метров, ванная комната и застекленная терраса.

Цокольный этаж: большая комната открытой планировки с естественно освещенными окнами, полностью оборудованная ванная комната, котельная, кладовая и доступ к гаражу на две машины.

Дополнительные:

Автоматические жалюзи, дизайнерский камин, гараж площадью 65 м² и южная сторона.

Особенности недвижимости

- Бассейн
- Терраса
- год постройки: 2008
- С парковкой
- Коллекции
- Парковка
- сертификат электроэнергии: G



Alejandro Fernandez

661900170

avalonstudioad1@gmail.com

T +34 661 900 170 · T +34 648 018 459 · E info@avalonstudio.es

Calle de los Olivos 5, Alpedrete, Madrid

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)